



## Para comunicación del Vecino del Barrio Paso de Piedra

### ACTUALIZAR CANON MENSUALES | SERVICIO AGUA Y GASTOS COMUNES

- . Seguimos con un año a todo ritmo inflacionario, como siempre con el fiel objetivo de continuar con el sostenimiento y mantenimiento de los servicios de provisión de agua, calles y veredas se acordó actualizar importes de los ítems que cada vecino viene honrando en forma mensual;
- . Los importes actualizados que serán vigentes a partir del **01 de febrero del 2024**, serán los siguientes:
  - . **Servicio de Agua lote conectado a la red \$18.500 | 95% sobre <sup>(1)</sup>**
  - . **Servicio de Agua lote no conectado a la red \$5.500 | 83% sobre <sup>(1)</sup>**
  - . **Gastos Comunes \$17.500 | 94% sobre <sup>(1)</sup>**
- . <sup>(1)</sup>Importe ultimo que se venía pagando desde octubre 2023.

#### Motivos de Ajuste

- . Incremento en costos de Mano de Obra de mantenimiento 75%
- . Incremento en Factura EPEC Bomba de Agua 42%
- . Incremento en Insumos por encima del 120% en repuestos de Agua
- . Incremento en Insumos varios de mantenimiento que promedian el 110%
- . Incremento combustible 135%
- . Promedio de % de inflación sobre ítems = **96.4%**

	% inflación IPC	Acumulado
Octubre	8,30%	108,30
Noviembre	12,80%	122,16
Diciembre	25,50%	153,31
Enero (proyección, se toma índice Dic)	25,50%	192,41
<b>Total % inflación periodo</b>	<b>Inflación IPC Oct a Ene</b>	<b>92,41%</b>

- . Por ultimo y a los efectos de resumen y ayuda memoria los vecinos deberán honrar y abonar a entre el 01 y el 10 de febrero 2024 los siguientes importes.
  - . **\$36.000 | Gastos Comunes + Agua con conexión**
  - . **\$23.000 | Gastos Comunes + Lote no conectado a la red de agua**