



Para comunicación del Vecino del Barrio Paso de Piedra

ACTUALIZAR CANON MENSUALES SERVICIO AGUA Y GASTOS COMUNES

- Emprendiendo este nuevo año y con el fiel objetivo de continuar con el sostenimiento y mantenimiento de los servicios de provisión de agua, calles y veredas se acordó en reuniones virtuales de vecinos del día 06 y 13 próximo pasado, entre otros aspectos, actualizar los importes de los ítems que cada vecino viene honrando en forma mensual;
- La actualización deberá realizarse teniendo en cuenta, estrictamente, coeficientes objetivos de inflación de los últimos 6 meses; se fundamentó esta medida en virtud que desde el 01 de agosto del 2021 no se ha movido los importes de los ítems.
- En el tenor de los párrafos anteriores los importes actualizados que serán vigentes a partir del **01 de febrero del 2022**, serán los siguientes:
 - **Servicio de Agua lote conectado a la red \$2.600 | 44% sobre ⁽¹⁾**
 - **Servicio de Agua lote no conectado a la red 900 | 29% sobre ⁽¹⁾**
 - **Gastos Comunes \$2.500 | 47% sobre ⁽¹⁾**
- ⁽¹⁾Importe ultimo que se venía pagando desde agosto 2021.
- Los vecinos conocen y es de público conocimiento los incrementos constantes en los precios y costos de vida generalizado que en el país impera; no obstante, queremos destacar a modo de ejemplo los siguientes rubros que impactan en forma directa en el canon mensual: **i)** mano de obra tercerizada para mantenimiento (45%); **ii)** factura EPEC bomba de agua (60%); **iii)** Insumos varios (40%).
- Por ultimo y a los efectos de resumen y ayuda memoria los vecinos deberán honrar y abonar a entre el 01 y el 10 de febrero 2022 los siguientes importes.
 - **\$5.100 | Gastos Comunes + Agua con conexión**
 - **\$3.400 | Gastos Comunes + Lote no conectado a la red de agua**